



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, 52000 Pazin

St-15/2026-8

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Sonji Marinac Rumora, u skraćenom stečajnom postupku nad pravnom osobom dužnikom PULA EXCLUSIVE REAL ESTATE d.o.o., OIB 88931757869, Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 5, 5. ožujka 2026.

riješio je

Obustavlja se provedba skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom PULA EXCLUSIVE REAL ESTATE d.o.o., OIB 88931757869, Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 5.

Obrazloženje

1. Povodom zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad pravnom osobom PULA EXCLUSIVE REAL ESTATE d.o.o., OIB 88931757869, Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 5, budući da su za to bili ispunjeni uvjeti predviđeni člankom 428. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., u daljnjem tekstu - SZ), i to da dužnik nema zaposlenih, da u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana (na dan 14. siječnja 2026. dužnik je imao neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 65.201,74 eura) i da za dužnika nisu ispunjene pretpostavke za pokretanje drugog postupka radi brisanja iz sudskog registra, što je utvrđeno uvidom u zahtjev Financijske agencije (list 1 spisa) i sudski registar za dužnika (list 14-16 spisa), sukladno članku 430. SZ-a, na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova 29. siječnja 2026. objavljen je oglas poslovni broj St-15/2026-4 kojim su pozvane osobe ovlaštene za zastupanje dužnika, da u roku od 15 dana od objave oglasa podnesu sudu javnobilježnički ovjeren popis imovine i obveza na propisanom obrascu sa sadržajem iz članka 17. SZ-a, kao i vjerovnici dužnika da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te solidarno predujme sredstva za namirenje troškova stečajnog postupka.

2. Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom na propisanom obrascu 26. veljače 2026. podnijela je kao vjerovnik Republika Hrvatska. Budući da je vjerovnik u zakonskom roku predložio otvaranje stečajnog postupka, a u smislu odredbe članka 114. stavak 3. SZ-a oslobođen je plaćanja predujma za namirenje troškova stečajnog postupka iz članka 114. stavak 1. SZ-a, nisu se ispunile pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenog stečajnog postupka

predviđene člankom 431. SZ-a. Stoga je provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom na temelju odredbe članka 433. SZ-a valjalo obustaviti kao u izreci rješenja.

3. U skladu s navedenom odredbom o prijedlogu vjerovnika za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom odlučit će se posebnim rješenjem za što će se, po pravomoćnosti ovog rješenja, predmetu dodijeliti novi poslovni broj.

U Pazinu 5. ožujka 2026.

Sutkinja

Sonja Marinac Rumora

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se podnosi putem ovog suda u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. stavak 1., članak 19. stavak 1. i 2. SZ-a).

DNA:

1. Financijska agencija, RC Rijeka, Rijeka, F. Kurelca 8,
2. Dužnik PULA EXCLUSIVE REAL ESTATE d.o.o., OIB 88931757869, Pula, Mutilska ulica - Via Mutila 5,
3. Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje, Lika, po ŽDO Pula – Pola, Rovinjska 2a,
4. Mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova (8 dana).

Broj zapisa: **9-30884-4fa58**

Kontrolni broj: **0e873-31788-eb01d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SONJA MARINAC RUMORA, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.